

**ESPECIFICACIONES TECNICAS Y RECOMENDACIONES
DE MANTENIMIENTO, PUERTAS METALICAS P-18,
BODEGAS CARGA AEROPUERTO J.M.C. (AIRPLAN),
RIONEGRO.**

FECHA : ENE-2019.

REALIZÓ: Juan M Vasquez

PRESENTADO A:
Mariana Gomez, LAS MALLAS

GREEN DOORS SAS, ha suministrado a la firma LAS MALLAS SAS los siguientes elementos arquitectonicos metalicos que fueron instalados en el aeropuerto JOSE MARIA CORDOBA, Rionegro:

1) Puertas metalicas entamboradas, fabricadas en: lamina galvanizada cal18, con mirillas en vidrio templado de 6 mm, tiraderas de acero inoxidable de 1", cerradura tipo cerrojo llave-perilla y gato hidraulico cierra puerta, ambos marca IDEACE-DURALOCK.

2) Escaleras metalicas de uso externo: gualderas en tubo rectangular PTS de 50 x 150 mm, peldaños en lamina alfajor de hierro de 4,5 mm, acabado en pintura negra. Cada escalera con pasamanos fabricado en tubo redondo de acero inoxidable de 2", anclado con tornillo a escalera y a muro.

RECOMENDACIONES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA:

PUERTAS BATIENTES ENTAMBORADAS P-18: a) las puertas y mirillas instaladas requieren limpieza mensual, se recomienda el uso de detergente en crema o liquido de baja alcalinidad, que sean aplicados con elementos textil y retirados con elemento textil humedo, en ningun caso se recomienda utilizar limpieza con agua directa o aplicada desde balde o manguera. b) luego de la limpieza anterior se recomienda limpiar la superficie metalica de las puertas con varsol, aplicado con paño seco, esto mantiene el brillo y tono de la pintura como original. c) Los cerrojos, deben ser chequeados en su funcionamiento cada 6 meses, en caso de notar anomalia en su funcion, debe contactarse a un tecnico de la marca IDEACE, en este caso recomendamos contactar al fabricante directamente, ubicado en la ciudad de Itagui o empresa especializada en cerraduras de este tipo. d) las bisagras tipo omega deben ser lubricadas cada 6 meses, con lubricante liquido 3 en 1, WD-40, o similar. e) Los gatos hidraulicos cierra puertas, deben ser inspeccionas por funcionamiento cada 6 meses, en caso de notar anomalia en su operacion, debe contactarse a un tecnico de la marca IDEACE, en este caso recomendamos contactar al fabricante directamente, ubicado en la ciudad de Itagui o empresa especializada en cerraduras de este tipo. f) Las tiraderas de en tubo de 1" de inoxidable han sido instalas con tornilleria de acero de 1/4", debe revisarse cada 6 meses, si se encuentran flojos vorver a ajustar.

ESCALERAS METALICAS: a) se recomienda aseo rutinario. B) debido al uso, algunas areas de los peldaños tienden a perder la capa de pintura, lo cual debe ser revisado con frecuencia, una vez que se note este deterioro, debe repintarse con ayuda de personal tecnico idoneo para esta actividad. c) Pasamanos: aseo rutinario.

MARY LUZ SEGURO

MARIANA GOMEZ, RRL Las Mallas.

JUAN MANUEL VASQUEZ

DIANA URREGO